

Die Arealentwicklung ZIK geht in die nächste Phase

Sanierung ehemaliges Informatikgebäude Saurer und Neueröffnung der Kantine

Die Attraktivität des ZIK, des ehemaligen Saurer Werk 1 in Arbon, hat sich herumgesprochen, das Interesse für die neu entstehenden gewerblichen Flächen im ehemaligen Informatikgebäude ist gross. Noch ist offen, wie der Mix in der gemäss Mieterwünschen sanierten Liegenschaft ab 2022 aussehen wird. Sicher ist, dass spannende Unternehmen und Institutionen hier in Zukunft wirken werden.

Die Schliessung der «Wunderbar» wird vertragsgemäss im Winter 2020 erfolgen. Dann wird die Parzelle als Installationsplatz für die Sanierungsarbeiten benötigt. Die neue «Saurer Kantine» als Bestandteil des Saurer Museums wird einen attraktiven Ersatz bieten.

Sanierung schafft Raum für 600 Arbeitsplätze

Mit der Sanierung des Informatikgebäudes im ehemaligen Saurer Werk 1 in Arbon wird die Arealentwicklung ZIK einen weiteren grossen Schritt vorwärtskommen. Bis Ende 2022



können hier bis zu 600 neue Arbeitsplätze realisiert werden. Geplanter Baubeginn ist Frühling 2021. Damit findet die für zehn Jahre geplante Zwischennutzung von Restaurant und Hotel Wunderbar das vorgesehene Ende. Die Parzelle wird während der rund zweijährigen Sanierungsarbeit als Installationsplatz benötigt: zur Zwischenlagerung von Baumaterialien und Baumaschinen, als Parkfläche für die an der Sanierung beteiligten Gewerbebetriebe sowie als Ausweichplatz für temporär belegte Parkflächen.

Neue «Saurer Kantine» öffnet im Winter 2020

Letzte Woche haben die Inhaber der ZIK Immo AG das Baugesuch für den Einbau der «Saurer Kantine» sowie das Abbruchgesuch für die «Wunderbar» bei der Bauverwaltung der Stadt eingereicht. Das Gebäude kann nicht nachhaltig saniert werden, daher war der Abriss bereits vor zehn Jahren entschieden und der Zwischennutzungsvertrag entsprechend abgeschlossen worden. Das gastronomische Angebot soll jedoch auf keinen Fall verschwinden. Im Gegenteil – die alte Saurer Kantine soll in zeitgemässer Form als Teil des Saurer Museums wieder aufleben. Mit den Betreibern des Museums werden aktuell die Rahmenbedingungen für die nächsten Jahre fixiert. Es sind noch viele Gespräche zu führen: mit der Stadt bezüglich Nutzung des Aussenraums, mit dem OCS als Museumsbetreiber über die Zusammenarbeit, mit Behörden bezüglich der diversen notwendigen Bewilligungen und nicht zuletzt mit der Bank betreffend Finanzierung.

Ganz besonderes Raum- und Restaurationserlebnis

Aber die Idee ist geboren und sie gedeiht. Die neue Saurer Kantine soll etwas Besonders werden: ein Ort zum Verweilen – innen und aussen – mit herrlicher Seesicht und einem stimmigen Angebot. Industrieller Chic wird die Ambiance prägen und die richtigen Gastgeber dem Restaurant pulsierendes Leben verleihen. Die Eigentümer der ZIK Immo AG würden sich freuen, wenn sich das Team der «Wunderbar» unter der professionellen Leitung von Simone Siegmann auch für das neue Projekt begeistern könnte. Man ist im Gespräch und plant einen nahtlosen Übergang. Wenn die «Wunderbar» im Winter 2020 ihre Türen schliesst und die Abbruchmaschinen auffahren, soll einige Meter weiter östlich die neue Saurer Kantine bereit sein und den Gästen aus nah und fern ein besonderes Raum- und Restaurationserlebnis bieten.